

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 47712

21 december 2015

Openbaar exploot

1. Uit een exploot van mij, tgk-gerechtsdeurwaarder van 14-12-2015 blijkt dat op verzoek van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank NV, statutair gevestid te Amsterdam en kantoorhoudende te Utrecht, Croeselaan 18, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 30052013 en de coöperatie Coöperatieve Rabobank Eindhoven – Veldhoven, statutair gevestigd te Eindhoven en kantoorhoudende te Eindhoven, Kronehoefstraat 87 ingeschreven in het handelsregister onder nummer 17008015 die woonplaats heeft gekozen te Eindhoven, Avignonlaan 9 op het kantoor van Janssen & Janssen c.s. Gerechtsdeurwaarders aan K.M. (Krzysztof Maciej) Milewski (geboren 1 januari 1984), die zonder bekende woon- en/of verblijfplaats is binnen en buiten Nederland, is AANGEZEGD Dat bij akte van hypotheekstelling, op 17 januari 2011 verleden voor mr. Sven Jos Billet, notaris te Eindhoven, ten gunste van de Rabobank is verleend het recht van hypotheek op:

Het appartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Woensel, sectie G, complexaanduiding 6427-A, appartementsindex 184, omvattende:

a. het een zevende (1/7de) onverdeeld aandeel in de gemeenschap van het appartementsrecht, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van het uitsluitend gebruik van zeven (7) maisonnettes met bijbehorende bergingen, gelegen op de eerste verdieping met trapopgang vanaf de begane grond en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend Edisonstraat 149 tot en met 161 te (5621 HN) Eindhoven, kadastraal bekend gemeente Woensel, sectie G complexaanduiding 6427-A, appartementsindex 7, uitmakende:

het negenhonderd vierendertig twintigduizend tweeënzeventigste (934/20.072ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het complex aan de Boschdijk/Marconilaan/Baekelandplein/Edisonstraat bestaande uit een parkeergarage, commerciële ruimten, kantoren, maisonnettes en een begaanbaar dek, kadastraal bekend gemeente Woensel, sectie G nummers 4201, 6418, 6420, 6421, 6422 en 6426, groot respectievelijk een are vijfenveertig centiare (1.45 are), elf are achtenzeventig centiare (11.78 are), twaalf are drieëntachtig centiare (12.83 are), een are vijfentwintig centiare (1.25 are), acht are negentien centiare (8.19 are) en zestien are negen centiare (16.09 are);

alsmede de rechten van opstal op de percelen, kadastraal bekend gemeente Woensel, sectie G nummers 6423, 6413 en 6417;

b. het recht op het uitsluitend gebruik van een maisonnettewoning op de eerste en tweede verdieping met berging op de eerste verdieping en verdere aanbehoren, plaatselijk bekend Edisonstraat 151 te (5621 HN) Eindhoven, dit tot zekerheid voor een tussen partijen gesloten overeenkomst van geldlening onder hypothecair verband.

2. Milewski heeft zich blijkens de bepalingen van gemelde akte verbonden om het schuldig erkende bedrag aan de Rabobank te zullen terugbetalen, vermeerderd met de overeengekomen rente, zoals nader in die akte omschreven.

3. De Rabobank is daarnaast bevoegd, met inachtneming van de bepalingen betreffende executie krachtens hypotheekrecht, tot executie daarvan over te gaan.

4. Milewski is in verzuim met de behoorlijke voldoening van hetgeen waarvoor de hypotheek tot waarborg strekt en daarom is Rabobank op grond daarvan en krachtens het bij artikel 3:268 B.W. bepaalde, bevoegd het zakelijk recht in het openbaar ten overstaan van een bevoegde notaris te verkopen.

5. De executie zoals de Rabobank deze nu wenst uit te voeren zal geschieden om te komen tot verhaal van de vordering op Milewski voornoemd, van totaal € 172.852,54 (zie bijlage 1)

onverminderd de nog te vervallen rente en mogelijke verdere kosten van tenuitvoerlegging alsmede de eventueel in dat overzicht opgenomen p.m.-posten.

6. dat de Rabobank als notaris, voor wie de openbare verkoop van het zakelijk recht zal plaatsvinden, aanwijst mr. S.J. Billet, werkzaam als notaris bij AKD N.V., statutair gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende te Eindhoven, Flight Forum 1, danwel zijn eventuele plaatsvervanger;



7. De gedwongen verkoop van het hiervoor genoemde pand zal bij opbod en afslag in één zitting plaatsvinden.

8. De verdere gegevens van de verkoop zijn:

datum : donderdag 3 maart 2016;

zaal : Van der Valk Hotel, Bosscheweg 2;

plaats : Vught;

tijd : vanaf 13:30 uur.

Een kopie van dit exploot kan door Dhr. K.M. Milewski bij onderstaand kantoor worden opgevraagd.

H.A. Hermans, tgk-gerechtsdeurwaarder
Janssen & Janssen c.s
Gerechtsdeurwaarders
Avignonlaan 9, 5627 GA Eindhoven